



M O İ
İNŞAAT

Balam Apartmanı Satış Katalođu

www.moiinsaat.com

Mükemmel Lokasyon



Projemiz; Şehir Merkezi, Çamlık Tepesi ve Perşembe Pazarı'na olan yakınlığıyla, şehrin tüm ayrıcalıklarını prestijli bir yaşama buluşturmaktadır.

Hemen önünde konumlanan Sabri Uğur Parkı ve çevresindeki doğal doku ile birleşen bu özel lokasyon; konforu, merkezi erişimi ve huzuru bir arada sunan ayrıcalıklı bir yaşam deneyimi vadeder.

Projemiz; Balıkesir'in sadece belirli bölgelerinde bulunan sağlam jeolojik kaya zemini üzerine konumlanarak güçlü bir temel güvenliği sunar. Modern mühendislik çözümleri ve güncel deprem yönetmeliklerine tam uyumlu yapısıyla, güvenli ve uzun ömürlü bir yaşamın ayrıcalığını sağlar.



QR Konum



MOİ
İNŞAAT

Prestijli Mimari Tasarım



Ön & Sağ Cephe Görselleri

Prestijli Mimari Tasarım

Ön & Sol Cephe GörSELLERİ



Prestijli Mimari Tasarım



Ön Cephe Görşelleri

Prestijli Mimari Tasarım

Arka & Sağ Cephe Görşelleri



Prestijli Mimari Tasarım



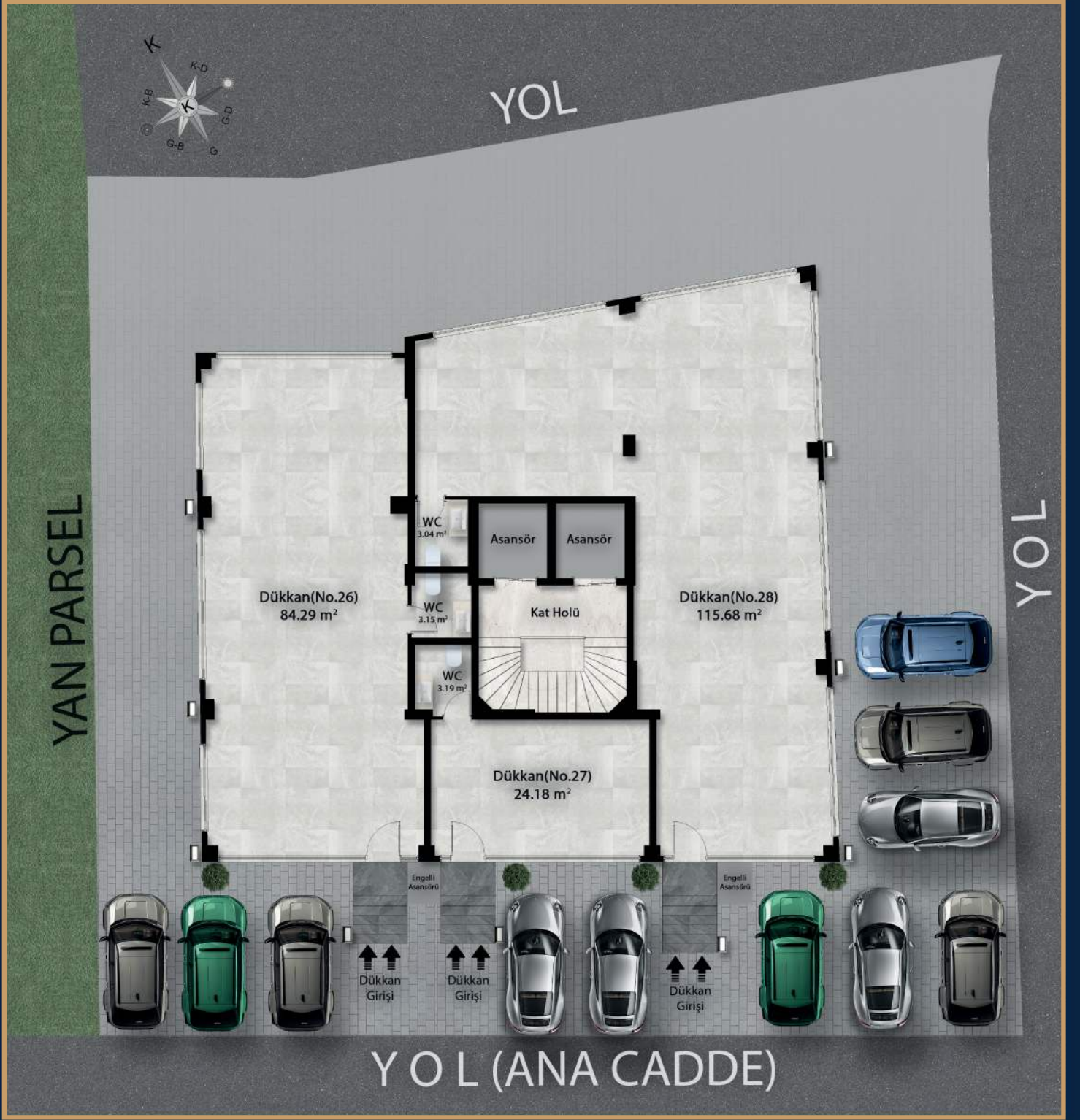
Arka & Sol Cephe Görselleri

Prestijli Mimari Tasarım

Arka Cephe Görşelleri

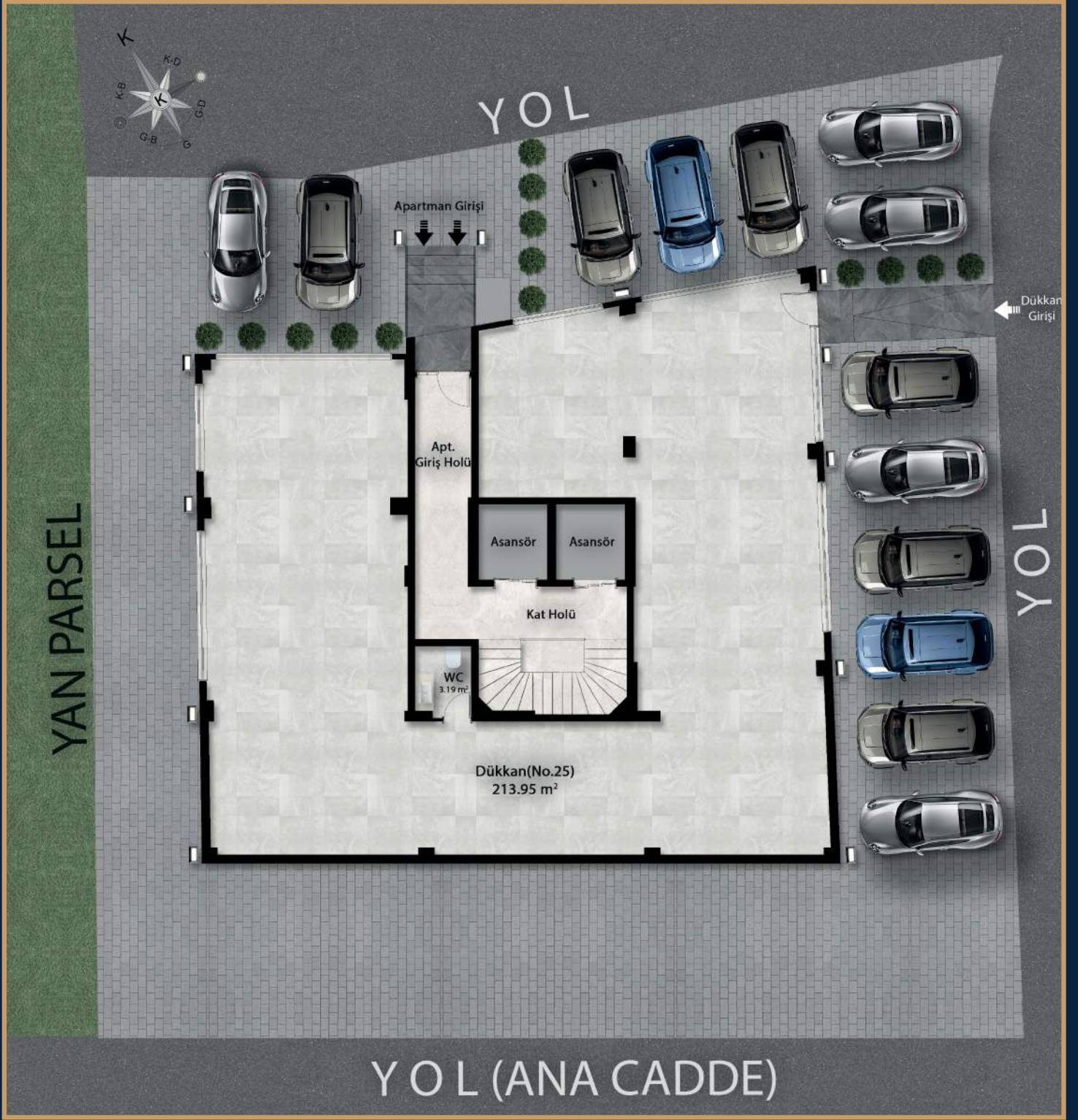


Zemin Kat Planı



MOİ
İNŞAAT

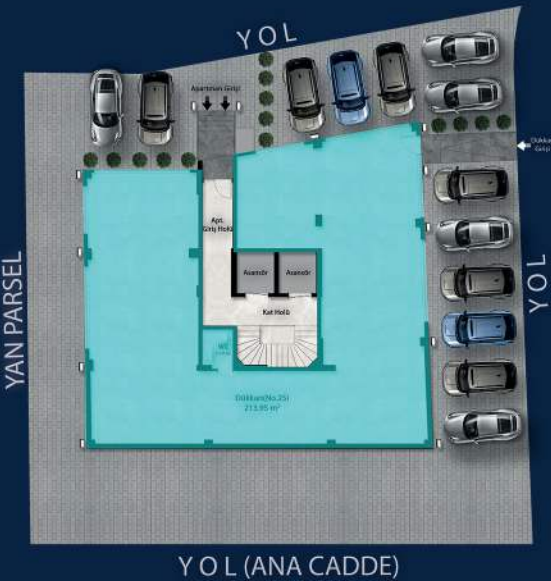
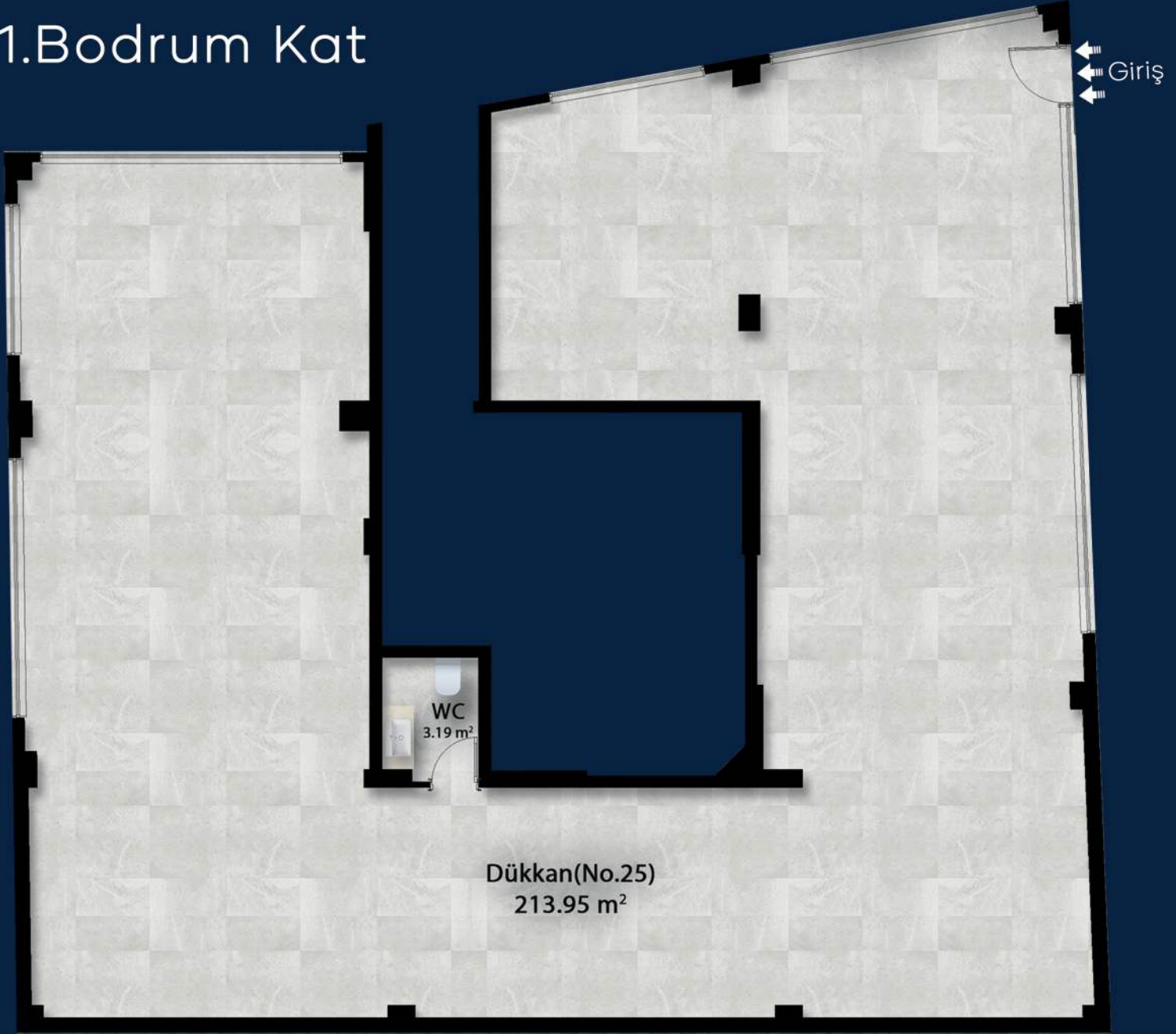
Bodrum Kat Planı



MOİ
İNŞAAT

Dükkan Planları

1.Bodrum Kat



Dükkan (No.25)

Brüt:235,92m² Net:217,14m²

Ticari Bölüm : 213.95 m²

Wc : 3.19 m²

Dükkan Planları

Zemin Kat



Dükkan (No.26)

Brüt:93,42m² Net:87,44m²

Ticari Bölüm : 84,29 m²

Wc : 3.15 m²

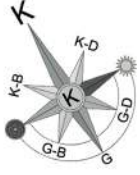
Dükkan (No.28)

Brüt:126,69m² Net:118,72m²

Ticari Bölüm : 115,68 m²

Wc : 3.04 m²

Birinci Kat Planı



YOL

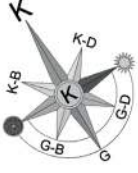
YAN PARSEL

YOL



YOL (ANA CADDE)

İkinci Kat Planı



YOL

YAN PARSEL

YOL



YOL (ANA CADDE)

Daire Planları

1 & 9 No'lu Daireler

Brüt:36,80m² Net:32,68m²

Salon + Mutfak : 18.90 m²

Yatak Odası : 9.49 m²

Banyo : 4.29 m²



2 & 10 No'lu Daireler



Brüt:39,84m²

Net:36,36m²

Salon + Mutfak : 18.63 m²

Yatak Odası : 9.48 m²

Banyo : 4.35 m²

Balkon : 3.90 m²



Daire Planları

3 & 11 No'lu Daireler

Brüt:40,72m² Net:35,52m²

Salon + Mutfak : 17.02 m²

Yatak Odası : 10.56 m²

Banyo : 4.29 m²

Balkon : 3.65 m²



4 & 12 No'lu Daireler



Brüt:38,91m²
Net:35,14m²

Salon + Mutfak : 17.44 m²

Yatak Odası : 9.55 m²

Banyo : 4.20 m²

Balkon : 3.95 m²

Daire Planları

5 & 13 No'lu Daireler

Brüt:40,92m² Net:36,34m²

Salon + Mutfak : 20.84 m²

Yatak Odası : 11.15 m²

Banyo : 4.35 m²



YOL (ANA CADDE)

6 & 14 No'lu Daireler



YOL (ANA CADDE)

Brüt:43,34m²

Net:36,90m²

Salon + Mutfak : 20.60 m²

Hol : 3.06 m²

Yatak Odası : 9.54 m²

Banyo : 4.29 m²

Balkon : 2.47 m²



Daire Planları

7 & 15 & 23 No'lu Daireler

Brüt:36,82m² Net:31,42m²

Salon + Mutfak : 18.01 m²

Yatak Odası : 9.32 m²

Banyo : 4.29 m²



YOL (ANA CADDE)



8 & 16 No'lu Daireler



YOL (ANA CADDE)

Brüt:47,91m² Net:43,85m²

Salon + Mutfak : 20.01 m²

Hol : 4.09 m²

Yatak Odası: 9.49 m²

Banyo : 4.29 m²

Balkon : 5.97 m²



MOI
İNŞAAT